

Публичная оферта-договор проката спортивного инвентаря ФОК «Лесной Каток»

Дата размещения оферты: «30» сентября 2025г.

Ленинградская обл., Всеволожский район,
курорт «Охта Парк»

В соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации данный документ, адресован неопределенному кругу физических и юридических лиц, именуемым далее по тексту «Арендатор», и является официальным, публичным предложением (публичной офертой) **Общества с ограниченной ответственностью «Активные сервисы»**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Бодряковой Анны Викторовны, действующего на основании Устава, заключить настоящий Договор проката спортивного инвентаря ФОК «Лесной каток», являющийся публичной офертой-договором (далее – Договор или Оферта) на указанных ниже условиях.

Настоящая Оферта считается основополагающим документом в официальных взаимоотношениях между Арендодателем и Арендатором; принятие ее Арендатором означает, что все условия понятны и приняты в полном объеме.

1. Термины и определения

В целях настоящего документа термины используются в следующем значении:

Сайт - интернет-сайты, размещенные в сети Интернет по адресам: www.ohtapark.ru, <https://fok-katok.ohtapark.ru/>, принадлежащие Арендодателю.

Оферта — настоящий документ, опубликованный в сети Интернет на сайтах по адресу www.ohtapark.ru, <https://fok-katok.ohtapark.ru/> либо предоставляемый в целях ознакомления любыми другими способами и являющийся предложением Арендодателя заключить публичную оферту проката спортивного инвентаря на территории физкультурно-оздоровительного комплекса «Лесной каток» курорта «Охта Парк» с физическими или юридическими лицами, которые отзовутся принять ее на условиях, указанных в данном предложении.

Оферта вступает в силу с момента ее размещения в сети Интернет по адресу: www.ohtapark.ru, <https://fok-katok.ohtapark.ru/> либо предоставления в целях ознакомления любыми другими способами и действует до момента отзыва Оферты Арендодателем. Арендодатель вправе в любое время по своему усмотрению изменить условия Оферты или отозвать ее. В случае изменения Арендодателем условий Оферты, изменения вступают в силу с момента размещения измененных условий Оферты в сети Интернет по адресам: www.ohtapark.ru, <https://fok-katok.ohtapark.ru/>, если иной срок не указан Арендодателем при таком размещении.

Арендодатель - Общество с ограниченной ответственностью «Активные сервисы» (ОГРН 1224700017772, ИНН 4706052745, юридический адрес: 188660, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Мистолово, ул. Людмила Кедринной, к. 1, стр. 20), заключивший с Арендатором договор на условиях, предусмотренных настоящей Офертой, может исполнить его своими силами и/или с привлечением третьих лиц.

Арендатор — физическое или юридическое лицо, осуществившее Акцепт Оферты, то есть её полное и безоговорочное принятие и являющееся потребителем услуг по аренде спортивного инвентаря по заключенному Договору. Совершая действия по акцепту настоящей Оферты, Арендатор подтверждает свою правоспособность и дееспособность, а также законное право пользователя вступать в договорные отношения с Арендодателем.

Акцепт Оферты - полное и безоговорочное принятие Оферты, осуществляемое путем оплаты услуг Арендатором за прокат спортивного инвентаря Арендодателю и/или получения инвентаря в пользование. **С момента осуществления оплаты за прокат и/или получения инвентаря в пользование, условия настоящей Оферты считаются принятыми Арендатором, а Договор проката спортивного инвентаря ФОК «Лесной каток» считается заключенным.**

Заключение настоящей оферты Арендатором означает безоговорочное принятие им всех условий Правил оказания услуг проката инвентаря ФОК «Лесной каток», являющихся Приложением № 1 к настоящей Оферте без каких-либо изъятий или ограничений.

Физкультурно-оздоровительный комплекс «Лесной каток» (ФОК «Лесной каток») - территория пункта проката инвентаря, ледового поля катка (ледовых дорожек катка), а также прилегающая к нему территория по периметру от края катка (ледовых дорожек катка) до специального ограждения катка (забор, турникеты доступа), расположенная на курорте «Охта Парк» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Мистолово, ул. Людмила Кедринной и предназначенная для оказания посетителям физкультурно-оздоровительной услуги «Катание на ледовых дорожках».

Пункт проката инвентаря ФОК «Лесной каток» – пункт выдачи, возврата и обслуживания инвентаря Арендодателя, расположенный на территории курорта Охта Парк по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Мистолово, ул. Людмила Кедринной.

Правила ФОК «Лесной Каток»- - правила, действующие на территории ФОК «Лесной каток», курорта «Охта Парк» и размещенные на информационных стендах ФОК «Лесной каток», на территории курорта «Охта Парк», в местах оказания услуг и (или) на сайтах курорта «Охта Парк» www.ohtapark.ru, <https://fok-katok.ohtapark.ru/>, включая, но не ограничиваясь: правила оказания услуг проката инвентаря ФОК «Лесной каток», правила пользования ФОК «Лесной Каток», правила пользования ячейками камеры хранения ФОК «Лесной каток», правила поведения на территории курорта «Охта Парк», вводный инструктаж по технике безопасности катания на коньках.

Прейскурант — цены на услуги, опубликованные на сайтах по адресу: www.ohtapark.ru, <https://fok-katok.ohtapark.ru/> и (или) в местах оказания услуг.

Спортивный инвентарь – спортивное снаряжение (коньки /шлем), предназначенное для физкультурно-оздоровительного катания на ледовых дорожках ФОК «Лесной каток».

В Оферте могут быть использованы понятия и термины, не определенные настоящим разделом Оферты. В этих случаях толкование понятий и терминов производится в соответствии с текстом, смыслом и назначением данной Оферты. В случае отсутствия однозначного толкования понятия и термина в тексте Оферты следует руководствоваться толкованием понятий и терминов: в первую очередь — определенным в документах, размещенных на сайтах в сети Интернет www.ohtapark.ru, <https://fok-katok.ohtapark.ru/>, во вторую очередь — в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и обычаями делового оборота.

2. Предмет договора

2.1. По настоящему договору Арендодатель предоставляет Арендатору во временное владение и пользование (в прокат) за плату выбранный из прейскуранта спортивный инвентарь, предназначенный для физкультурно-оздоровительного катания на ледовых дорожках ФОК «Лесной коток», (далее - инвентарь), имеющийся у Арендодателя на момент обращения.

2.2. Перечень инвентаря, предлагаемого в прокат, стоимость проката содержатся в отдельном Прейскуранте, действующем на момент акцепта оферты. Полный комплект инвентаря, который передается в прокат Арендатору, отражается при фактической передаче инвентаря Арендатору в кассовом чеке.

2.3. Инвентарь предоставляется Арендатору исключительно для потребительских целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности: для физкультурно-оздоровительного катания на ледовых дорожках ФОК «Лесной коток».

3. Права и обязанности сторон

3.1. Арендодатель обязан:

3.1.1. Предоставить Арендатору инвентарь в технически исправном состоянии;

3.1.2. Консультировать Арендатора по вопросам эксплуатации переданного в прокат инвентаря.

3.1.3. Заменить инвентарь на другой (при его наличии) в случае выявления неисправности, произошедшей по вине Арендодателя.

3.2. Арендодатель вправе отказать в прокате инвентаря:

- при отсутствии необходимого Арендатору инвентаря в наличии в пункте проката инвентаря.

- при нарушении правил, действующих на территории ФОК «Лесной коток» и курорта «Охта Парк», правил противопожарной безопасности, норм общественного порядка и/или допущении действий, создающих опасность для жизни и здоровья окружающих. Денежные средства, уплаченные Арендатором в этом случае, не возвращаются.

3.3. Арендатор обязан:

3.3.1. Использовать инвентарь согласно условиям настоящей оферты и правилам оказания услуг проката инвентаря ФОК «Лесной коток», в соответствии с его назначением.

3.3.2. Вносить плату в размерах, порядке и сроки, установленные прейскурантом и настоящей офертой.

3.3.3. Бережно относиться к инвентарю Арендодателя, соблюдать надлежащий режим эксплуатации инвентаря.

3.3.4. Обеспечить целостность и сохранность инвентаря с момента его принятия и до возврата Арендодателю.

3.3.5. Не передавать взятый в прокат инвентарь в безвозмездное пользование или на иных основаниях третьим лицам, без согласования с Арендодателем.

3.3.6. Не вскрывать, не модифицировать инвентарь никаким образом, не производить какое-либо техническое обслуживание и ремонт.

3.3.7. В случае повреждения или утраты инвентаря незамедлительно уведомить сотрудников Арендодателя о случившемся; причины и размер ущерба устанавливаются Арендодателем после проведенной диагностики.

3.3.8. Возвратить переданный инвентарь Арендодателю по окончании срока проката не позже, чем за 15 минут до окончания работы пункта проката инвентаря, в том состоянии, в котором он его получил с учетом естественного износа, в чистом (очищенном) виде, в противном случае Арендодатель производит чистку и ремонт инвентаря за счет Арендатора.

3.3.9. Если инвентарь не подлежит восстановлению, а также в случае его утери (в т. ч. вследствие его хищения), возместить Арендодателю ущерб по рыночной стоимости испорченного инвентаря по ценам, действующим на момент установления факта утери (в т.ч. хищения) инвентаря.

3.3.10. До начала пользования инвентарем самостоятельно ознакомиться с вводным инструктажем по технике безопасности катания на коньках, правилами оказания услуг проката инвентаря ФОК «Лесной коток», правилами пользования ФОК «Лесной Коток», правилами пользования ячейками камеры хранения ФОК «Лесной коток», правилами поведения на территории курорта «Охта Парк», а также иными правилами, действующими на территории курорта «Охта Парк» (далее – Правила), размещенными на информационных стендах ФОК «Лесной коток», на территории курорта «Охта Парк», в местах оказания услуг и (или) на сайтах курорта «Охта Парк» в сети интернет: www.ohtapark.ru, <https://fok-katok.ohtapark.ru/>.

3.3.11. Неукоснительно соблюдать соответствующие правила, действующие на территории ФОК «Лесной коток» и курорта «Охта Парк», вводный инструктаж по технике безопасности катания на коньках, меры противопожарной безопасности, санитарно-гигиенические требования, нормы общественного порядка, не допускать действий, создающих опасность для жизни и здоровья окружающих.

4. Цены и порядок расчетов

4.1. Стоимость арендной платы за инвентарь устанавливается в соответствии с действующим прейскурантом на услуги Арендодателя, представленным на информационных стендах ФОК «Лесной коток» и (или) курорта «Охта Парк», на сайтах по адресу: www.ohtapark.ru, <https://fok-katok.ohtapark.ru/> и (или) в местах оказания услуг.

В случае противоречия между стоимостью услуг, размещенной на информационных стендах ФОК «Лесной коток» и (или) курорта «Охта Парк» и стоимостью услуг, размещенной в сети Интернет на сайтах www.ohtapark.ru, <https://fok-katok.ohtapark.ru/>, приоритетной будет считаться стоимость услуг, указанная на информационном стенде ФОК «Лесной коток».

4.2. Арендатор производит оплату пользования инвентарем до начала получения инвентаря в прокат наличными деньгами в кассу пункта проката или в безналичном порядке с использованием пластиковых карт или платежных терминалов.

4.3. Оплаченная услуга проката инвентаря, дает право пользования инвентарем в течение дня приобретения услуги, но не позднее установленного времени окончания работы пункта проката инвентаря ФОК «Лесной каток» и на другой день не переносится.

5. Порядок передачи и возврат инвентаря

5.1. Инвентарь выдается в прокат только после оплаты Арендатором стоимости проката инвентаря в соответствии с прейскурантом Арендодателя.

5.2. При получении инвентаря в пункте проката, Арендатор обязан осмотреть инвентарь на предмет обнаружения недостатков, которые могут помешать в его использовании, а также на соответствие своему размеру;

5.3. Исправность и целостность инвентаря, передаваемого в прокат, проверяется в присутствии Арендатора. После получения предмета инвентаря Арендатором на руки, претензии к переданному инвентарю со стороны Арендатора не принимаются.

5.4. Если выданный инвентарь не подошел по размеру, Арендатор имеет право обменять выданный инвентарь на новый до выхода на ледовые дорожки ФОК «Лесной каток».

5.5. Сдача инвентаря осуществляется после окончания катания на ледовых дорожках путем его передачи в пункт проката инвентаря в целостности и сохранности.

6. Ответственность

6.1. За нарушение принятых обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Арендатор несет ответственность за соблюдение вводного инструктажа по технике безопасности катания на коньках, правил, действующих на территории ФОК «Лесной каток», курорта «Охта Парк», размещенных на информационных стендах ФОК «Лесной каток» и (или) курорта «Охта Парк» и (или) на сайтах в сети Интернет - www.ohtapark.ru, <https://fok-katok.ohtapark.ru/>

6.3. Арендатор несет имущественную ответственность за весь выданный инвентарь в размере стоимости причиненного ущерба.

6.3.1. В случае утраты или повреждения прокатного инвентаря (составной части комплекта прокатного инвентаря), Арендатор обязан возместить стоимость причиненного ущерба согласно утвержденной Арендодателем суммы погашения ущерба с составлением Акта о причинении ущерба. В случае отказа Арендатора от составления и подписания Акта о причинении ущерба и (или) отказа Арендатора от оплаты стоимости ущерба, Арендодатель составляет односторонний Акт о причинении ущерба с фиксацией факта отказа Арендатора от подписания данного акта.

6.4. Арендодатель не несет ответственность за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Арендатора в случае нарушения им настоящей оферты, требований Правил, установленных на территории ФОК «Лесной каток» и (или) курорта «Охта Парк», а также инструктажа по технике безопасности катания на коньках.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все разногласия, возникающие в связи и (или) при исполнении настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

7.2. При недостижении соглашения посредством переговоров Сторона, чье право нарушено, обязана направить в адрес другой Стороны претензию. Срок ответа на претензию – 30 (Тридцать) календарных дней, если иные сроки не установлены действующим законодательством РФ.

7.3. При недостижении Сторонами соглашения посредством переговоров или неудовлетворения претензии/отсутствия ответа на претензию спор передается на рассмотрение в суд в соответствии с установленным действующим законодательством РФ порядком.

8. Прочие условия

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента Акцепта Оферты Арендатором и действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств либо до момента расторжения Договора.

8.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются Правилами оказания услуг проката инвентаря ФОК «Лесной Каток» Арендодателя и действующим законодательством РФ.

8.3. Арендатор подтверждает то, что он своевременно и в полном объеме получил информацию, указанную в статьях 9 и 10 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», получил вводный инструктаж по технике безопасности катания на коньках, ознакомился и согласен с правилами, действующими на территории ФОК «Лесной Каток» и курорта «Охта Парк», такими как: правилами пользования ФОК «Лесной Каток», правилами оказания услуг проката инвентаря ФОК «Лесной Каток», правилами пользования ячейками камеры хранения ФОК «Лесной Каток», правилами поведения на территории курорта «Охта Парк» и иными правилами, утвержденными и размещенными Исполнителем в местах оказания услуг и/или на сайтах курорта в сети Интернет – www.ohtapark.ru, <https://fok-katok.ohtapark.ru> и обязуется их соблюдать.

8.4. Арендатор, в соответствии со ст. 9 ФЗ от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе дает согласие Арендодателю на обработку предоставленных им своих персональных данных и/или лиц(а), представителем которого является. Согласие предоставляется на осуществление любых действий в отношении Персональных данных, включая без ограничения: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача), обезличивание, блокирование, уничтожения, а также осуществление любых иных действий с персональными данными в соответствии с действующим законодательством, с использованием и без использования средств автоматизации, а также соглашается на использование указанных персональных данных исключительно в следующих целях: в целях надлежащего исполнения обязанностей Арендодателем по настоящему Договору, в целях продвижения других услуг на территории ФОК «Лесной

каток», курорта «Охта Парк» путем осуществления прямых контактов с Арендатором с помощью средств связи, в целях улучшения качества оказания услуг, удобства их использования для Арендатора, разработки новых сервисов (услуг) и информирование о них Арендатора. Персональные данные обрабатываются неавтоматизированным способом (включает ручную обработку и хранение в специально отведенных местах) либо автоматизированным способом с помощью электронной техники. Настоящее согласие действует с момента Акцепта Оферты Арендатором до дня отзыва его Арендатором в письменной форме. Арендатор несет ответственность за точность и достоверность предоставляемых им персональных данных.

8.5. Настоящий Договор представляет собой полную договоренность между Сторонами. Исполнитель не принимает на себя никаких условий и обязательств в отношении предмета Договора, кроме указанных в самом Договоре и приложениях к нему, за исключением случая, когда такие условия или обязательства отдельно зафиксированы в письменном виде и подписаны Сторонами. В случае если какие-либо условия Приложений противоречат условиям Договора, положения Договора будут иметь прямое действие.

8.6. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящей Оферты:

8.6.1. Приложение № 1. Правил оказания услуг проката инвентаря ФОК «Лесной каток»,

9. Реквизиты Арендодателя:

ООО «Активные сервисы»

Адрес места нахождения: 188660, Ленинградская область, Всеволожский р-н,

д. Мистолово, ул. Людмилы Кедринной, к. 1 стр. 20

ИНН: 4706052745, КПП: 470601001, ОГРН: 1224700017772

Р/с: 40702810802100005028

ББР Банк (АО)

К/с: 30101810745250000769

БИК: 044525769

E-mail: info@ohtapark.ru

Телефон: 8 (800) 500-53-33

Директор
ООО «Активные сервисы»



М.П.

/Бодрякова А.В.